

APPARTEMENT DANS BELLE COPROPRIÉTÉ



Caractéristiques du bien

Prix: **85000€**
Surface: **45m2**
Pièces: **2**
Chambres: **1**
Salles de bain: **1**
WC: **1**
Caves: **1**
Balcons: **1**
Chauffage: **Individuel**
Cuisine: **Aménagée et équipée**

Votre agent

STÉPHANE OLLIER

Email: stephane@stark-immobilier.com

Téléphone: 07 60 66 73 92

STARK IMMOBILIER BELFORT vous propose ce joli appartement au 2ème étage 45m2 sur sol / ascenseur / garage double / terrasse / cave dans une copropriété très agréable avec jardin.

*** Ce bien a été entièrement modélisé par nos services et une visite virtuelle est disponible sur notre site stark - immobilier . com sous la référence SBE-2416-SO ***

Il se compose de la façon suivante :

- Une Entrée avec placard.
- Une cuisine indépendante équipée avec vue dégagée sur la savoureuse
- Un salon - séjour avec accès sur la terrasse extérieure donnant sur la savoureuse, le cadre est très joli et agréable.
- Une salle de bain avec baignoire, meuble vasque et espace pour machine à laver.
- Un wc indépendant.
- 1 chambre.

L'appartement dispose également d'un garage double et d'une cave. Cet appartement nécessite quelques travaux de rafraîchissement pour le remettre au goût du jour, il possède un très beau potentiel. Il est particulièrement adapté à un investissement locatif car il est à deux pas du centre ville à pieds et dispose de commodités très intéressantes.

Sur le plan technique :

Fenêtres double vitrage.

Chauffage électrique (l'appartement faisant 45 m2 le coût ne sera pas très élevé)

Façade Nord avec isolation extérieure
Ascenseur allant des garages aux appartements
Garage double
Cave

Ce bien est idéal pour un couple ou une personne âgée cherchant un appartement au calme en profitant de la vue dégagée sur la Savoureuse avec un jardin collectif aménagé appartenant à la copropriété.

Pour plus de renseignements ou pour programmer une visite, contacter Stéphane au 07 60 66 73 92
À bientôt chez Stark.

'Diagnostics en cours de réalisation'