

GRANDE MAISON DE VILLE T5 109 M2 À BELFORT



Caractéristiques du bien

Prix: **187000€**
Surface: **109m2**
Pièces: **5**
Chambres: **4**
Salles d'eau: **2**
WC: **2**
Caves: **1**
Terrasses: **1**
Chauffage: **Individuel**
Cuisine: **Aménagée et équipée**

Votre agent

Email: stan@stark-immobilier.com
Téléphone: 0750276934

EXCLUSIVITÉ STARK IMMOBILIER

Maison de ville T5 mitoyenne 1 côté de 109 m2 entièrement érigée sur sous-sol sur 1,5 ares de terrain dans une rue calme de Belfort et proche du centre ville.
Idéale pour une famille qui souhaite s'installer sur Belfort.

*****Cette maison a été entièrement modélisée par notre service STARK et une visite 3D est disponible sur notre site internet stark - immobilier . com en tapant la référence «SBE-2267-SD ». Vous pouvez également visualiser les plans des niveaux et obtenir des informations complémentaires.*****

Cette jolie maison T5 se situe dans un quartier calme et conviviale de Belfort où il fait bon vivre. Le bien se compose ainsi :

Au RDC, un dégagement d'entrée avec de grands rangements, d'un WC séparé, une grande chambre et une salle d'eau.

Au premier, vous trouverez la grande cuisine équipée et aménagée ouverte partiellement sur la salle à manger/séjour.

Au deuxième et dernier étage partiellement sous rampants, vous disposerez de deux grandes chambres en enfilades, de toilettes séparées, d'une salle d'eau attenante à un grand dégagement de 10 m2.

Le sous-sol de 45 m², vous permettra de stocker vos affaires et d'y installer votre atelier.

En plus, une cour d'entrée avec tonnelle fleurie devant le garage deux voitures en enfilades et une terrasse de 5 m² avec serre et petit jardinet, viennent coquettement compléter la propriété

Niveau technique :

Chauffage poêle à bois et pompe à chaleur (RDC)

Radiateur électrique à inertie (R+1)

Chauffe-eau électrique

Mur de 600mm d'épaisseur (confort hiver/été)

Fenêtre PVC blanc double vitrage

Charpente traditionnelle

Couverture tuile terre cuite avec isolation SARKING PU ep 130mm R=6.

Pour toute demande contactez Stan au 07 50 27 69 34.

A bientôt chez STARK