

MAGNIFIQUE T4 - BALCON - GARAGE - VUE SUR LE LION/SALBERT



Caractéristiques du bien

Prix: **680€**
Surface: **71m²**
Pièces: **4**
Chambres: **2**
Salles de bain: **1**
WC: **1**
Caves: **1**
Balcons: **1**
Cuisine: **Aménagée**

Votre agent

Email: justine@stark-immobilier.com
Téléphone: 0767137427

APPARTEMENT 4 PIÈCES AVEC BALCON - GARAGE - INTÉRIEUR EN PARFAIT ÉTAT

En location : Dans la ville de Belfort (90000), découvrez cet appartement T4 de plus de 70 m². Il profite d'une vue dégagée sur le Lion et la Miotte et bénéficie d'une exposition plein sud sur la pièce de vie et le balcon. Il se situe au 4^e étage avec ascenseur. Il se compose de deux chambres, une cuisine indépendante moderne et semi équipée (four, plaque, lave-vaisselle, nombreux rangements), une salle de bain avec emplacement pour la machine à laver et un wc indépendant. Le chauffage de l'appartement est individuel, fonctionnant au gaz (chaudière révisée tous les ans). L'appartement est en excellent état, traversant ce qui le rend très lumineux avec un magnifique parquet et de belles hauteurs sous plafonds. Une cave, un grenier et un garage complètent ce bien. Facilité de stationnement dans la rue.

L'appartement est situé dans la commune de Belfort. Des écoles de tous types (de la maternelle au lycée) se trouvent à moins de 10 minutes de l'appartement. Côté transports, le réseau Optymo passe dans la rue. Il y a de nombreux restaurants et un bureau de poste dans les environs.

Cet appartement T4 est proposé à la location pour un loyer mensuel de 600€ HC, plus 80 € de charges mensuelles.

Honoraires à la charge du locataire.

Pour plus de renseignements ou pour programmer une visite contacter Justine au 07 67 13 74 27.

