

BELLE MAISON DE 220 M2 - MENONCOURT - MODÉLISATION 3D



Caractéristiques du bien

Prix: **285000€**
Honoraires acquéreur: **15000€**
Taux honoraires: **5.26%**
Surface: **205m2**
Pièces: **7**
Chambres: **5**
Salles de bain: **1**
Salles d'eau: **1**
WC: **2**
Terrasses: **2**
Cuisine: **Aménagée et équipée**

Votre agent

Email: charlene@stark-immobilier.com
Téléphone: 0681299200

Sous compromis : STARK IMMOBILIER Belfort vous propose en Exclusivité cette jolie maison au calme de Menoncourt pour la somme de 285 000 €.
Maison de 220 m2 au sol (environ 205 m2 habitable) avec 5 chambres dont 2 chambres au RDC avec salle de bain. Le tout sur 1200 m2 de terrain.

*** Cette maison a été modélisée par notre service STARK et une visite 3D est disponible sur notre site internet www.stark-immobilier.com, vous trouverez également des photos supplémentaires. Référence : SBE-1889-CA ***

La maison est agencée comme suit : une hall d'entrée de 14 m2 avec cheminée qui dessert une cuisine indépendante, un vaste salon séjour de 46 m2 avec accès à 2 terrasses (Ouest et Est). Vous trouverez également 2 chambres de 12 et 13 m2, une salle de bain avec douche et baignoire d'angle et un WC indépendant.

A l'étage, vous trouverez 3 grandes chambres mansardées de plus de 20 m2, une salle d'eau avec un WC et un grenier.

De plus vous trouverez un sous-sol complet avec buanderie, 2 double-garages, 2 pièces pouvant être aménagées en salle de sport et ou salle de jeux et une chaufferie.

Sur le plan technique, les fenêtres changées en 2019 sont en double vitrage PVC. La toiture a été

entièrement refaite en 2019.

En hiver, vous pourrez profiter d'une belle cheminée en marbre dans l'entrée (au centre de la maison) ainsi qu'un chauffage au fuel en supplément.

Pour plus de renseignements ou pour programmer une visite, contactez Charlène au 06 81 29 92 00.

A bientôt chez Stark.