

MAISON À VENDRE RONCHAMP



Caractéristiques du bien

Prix: **345000€**
Surface: **220m²**
Pièces: **8**
Chambres: **4**
Salles de bain: **1**
Salles d'eau: **1**
WC: **2**
Terrasses: **4**
Chauffage: **Individuel**
Cuisine: **Aménagée et équipée**

Votre agent

Email: emilie@stark-immobilier.com
Téléphone: 0625645751

Stark Immobilier Champagny vous propose en exclusivité à 20 min d'Héricourt, 15 min de Lure et 25 min de Belfort, cette magnifique maison familiale aux prestations soignées.

*** Ce bien a été entièrement modélisé par nos services et une visite virtuelle est disponible sur demande***

Vous serez séduits par les généreux volumes de cette maison. L'entrée se fait par une agréable véranda desservant un espace bureau/bibliothèque. Vous accédez à une lumineuse salle à manger de plus de 26m² qui vous donnera accès à la fois à un salon de 50m², ainsi qu'à une cuisine moderne et entièrement équipée en chêne blanchi.

Les pièces du rez-de-chaussée convergent vers une véranda à la climatisation réversible avec des baies en triple vitrage ouvrant sur une terrasse et sur le jardin. Ce premier niveau se complète d'une salle de bains avec baignoire, d'un toilette indépendant et d'un espace chaufferie/buanderie.

A l'étage vous trouverez 4 chambres, dont deux de 16m², une de 20m² et la dernière de 25m².

L'étage est équipé d'une cabine sauna et l'extérieur de 4 terrasses et d'un jacuzzi.

Un garage avec 2 portes sectionnelles motorisées, et un bel espace stockage complète le tout.

Sur le plan technique :
Chauffage au fioul 10 ans

ECS par ballon électrique
Plafonds tendus
Cuisine récente
Toiture 3 ans
Zingueries cuivre
Pièces de vie sonorisées

Cette maison est parfaite pour toute personne souhaitant poser ses valises et profiter de matériaux de qualité à proximité du plateau des 1000 étangs et de Lachapelle de Ronchamp.

Pour toute question ou visite contactez Emilie au 06 25 64 57 51.

A bientôt chez Stark, 31, grande rue à Champagny.